



Foto: ZOOM vp GmbH

38 cm Vollwertziegel



Projektbeschreibung

Bauvorhaben	Wohngebäude „Villa Stoanlbrunn“
Ort	4813 Altmünster
Bauausführung	MX Alpha GmbH
Baujahr	2019
Wohneinheiten	11 Eigentumswohnungen
Geschosse	4
Bauweise	EDER V38W

Außenwand

EDER V38W

Der EDER V38W ist ein mit modernster Ziegeltechnologie hergestellter und mit Mineralwollflocken gefüllter Planziegel und speziell für den mehrgeschossigen Wohnbau entwickelt. Er zeichnet sich durch herausragende Werte bei Energiesparen, Druckfestigkeit und Schallschutz aus und bildet mit Deckelmörtel vermauert das optimale 38 cm dicke Außenmauerwerk ohne Zusatzdämmung.

Artikelnummer	71240
Format D/L/H	38/20/24,9 cm
U-Wert unverputzt	0,18 W/m ² K
Mittlere Druckfestigkeit	11 N/mm ²

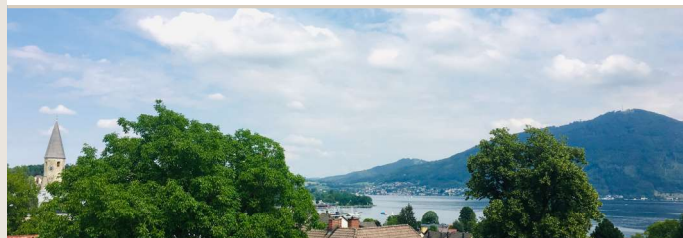
Besondere Anforderungen



Die Maximilianhof Immobilien entwickelte bzw. errichtete bereits zahlreiche hochkarätige Immobilien in den Regionen rund um Gmunden sowie in Vöcklabruck und Kitzbühel und steht für hohe Qualität und Exklusivität.

Die Eigentumswohnungen der „Villa Stoanlbrunn“ in Altmünster sollten zwar einen noblen, alterwürdigen Villenflair ausstrahlen, aber mit modernen und zukunftsweisenden Baustoffen errichtet werden. Neben hohem Schallschutz für absolute Ruhe in den Wohnungen, waren für den Bauträger auch ein wohlthuendes Raumklima und hohe Energieeffizienz von großer Bedeutung. Der EDER V38W Vollwertziegel erwies sich als optimaler Baustoff für diese Anforderungen.

Ein besonderes Konzept für einen besonderen Platz



Altmünster am Traunsee ist ein Ort, an dem es sich gut leben lässt. Das wussten auch die Errichter der altherwürdigen Villa Stoanlbrunn. In bester Aussichtslage im noblen Villenviertel bauten sie ein prachtvolles Anwesen. Nach dem Verfall der alten Villa, wurde das Gebäude nun mit viel Fingerspitzengefühl stilvoll und charmant neu errichtet. So bietet die neue Villa Stoanlbrunn ein Leben mit exklusivem „Seegefühl“ - und das mitten im Zentrum von Altmünster.